



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2019 - Año de la Exportación

Resolución

Número:

Referencia: EX-2017-14342889- -APN-DMEYD#AABE RESOL JGM RECURSO DE ALZADA ASOC. CIVIL TRABAJ. POR LA TIERRA

VISTO el Expediente N° EX-2017-14342889-APN-DMEYD#AABE del Registro de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, los Decretos Nros. 1.382 de fecha 9 de agosto de 2012, 1.416 del 18 de septiembre de 2013, 2.670 de fecha 1 de diciembre de 2015 y las Resoluciones Conjuntas Nros. 28 de fecha 19 de enero de 2018 y 217 de fecha 23 de julio de 2018, ambas de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, y

CONSIDERANDO:

Que mediante las actuaciones citadas en el Visto tramita el recurso de alza en subsidio al de reconsideración oportunamente interpuesto por la ASOCIACIÓN CIVIL FUERZA DE LOS TRABAJADORES POR LA TIERRA, LA VIVIENDA Y EL HABITAT, contra la Resolución Conjunta N° 28 de fecha 19 de enero de 2018 de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS.

Que a través de los artículos 1° y 2° del acto administrativo recurrido se revocó el permiso de uso precario y gratuito otorgado por la Disposición N° 202 de fecha 20 de julio de 2005 del entonces ORGANISMO NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES (ONABE) a la ASOCIACIÓN CIVIL COMISIÓN DE FAMILIARES DE CAÍDOS EN MALVINAS E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR y el permiso de uso N° AF- 000245 de fecha 8 de agosto de 2012, otorgado por la ADMINISTRACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS SOCIEDAD DEL ESTADO (ADIF S.E.), a favor de la ASOCIACIÓN CIVIL FUERZA DE LOS TRABAJADORES POR LA TIERRA, LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT (FTV), respectivamente.

Que por el artículo 3° de la Resolución atacada se asignó en uso al MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS - INSTITUTO UNIVERSITARIO NACIONAL DE DERECHOS HUMANOS "MADRES DE PLAZA DE MAYO" los sectores del inmueble propiedad del ESTADO NACIONAL, en jurisdicción de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO (AABE), ubicado en la Avenida Rivadavia N° 2749/ 89, correspondiente al Segundo y Tercer Piso, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, identificado catastralmente, en su mayor extensión, como Circunscripción 11, Sección 9, Manzana 1, Parcela 11 – Unidad Funcional 13 (parte), ambos con una

superficie cubierta total aproximada de DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS CON TREINTA DECÍMETROS CUADRADOS (2.481,30 m²), una superficie semicubierta total aproximada de CINCO METROS CUADRADOS CON UN DECÍMETRO CUADRADO (5,01 m²) y una superficie descubierta total aproximada de CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS (148,96 m²), CIE 02-0006756-8, con el fin de destinarlos a la instalación de la sede del INSTITUTO UNIVERSITARIO NACIONAL DE DERECHOS HUMANOS “MADRES DE PLAZA DE MAYO”.

Que al respecto, es dable destacar que el artículo 73 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto 1.759/72 (T.O. 2017), establece que los actos administrativos de alcance individual como también los de alcance general, a los que la autoridad hubiera dado o comenzado a dar aplicación, podrán ser impugnados por medio de recursos administrativos.

Que en consecuencia la mencionada Resolución RESFC-2018-28-APN-AABE#JGM, emanada de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, constituye un acto administrativo susceptible de ser impugnado por medio de recursos administrativos.

Que la ASOCIACIÓN CIVIL FUERZA DE LOS TRABAJADORES POR LA TIERRA, LA VIVIENDA Y EL HABITAT interpuso, en legal forma y tiempo oportuno, recurso de reconsideración según el artículo 84 y concordantes del Reglamento de Procedimientos Administrativos Decreto 1759/72 (T.O. 2017) con jerárquico en subsidio contra el mencionado acto administrativo.

Que por la Resolución RESFC-2018-217-APN-AABE#JGM del 23 de julio de 2018, se resolvió rechazar el recurso de reconsideración interpuesto por la ASOCIACIÓN CIVIL FUERZA DE LOS TRABAJADORES POR LA TIERRA, LA VIVIENDA Y EL HABITAT, y se dispuso la elevación de las actuaciones administrativas a la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS a los fines de sustanciar el recurso de alzada interpuesto en subsidio.

Que el precitado acto administrativo fue notificado el 25 de abril de 2019 a la ASOCIACIÓN CIVIL FUERZA DE LOS TRABAJADORES POR LA TIERRA, LA VIVIENDA Y EL HABITAT, mediante NO-2019-12310868-APN-DPOYR#AABE, según constancia digitalizada del aviso de recibo identificado como IF-2019-48737414-APN-DNGAF #AABE.

Que no obstante la aludida notificación, la Asociación recurrente no hizo uso del derecho de mejorar o ampliar los fundamentos de su recurso, conforme lo autoriza el artículo 88 *in fine* del mencionado Reglamento de Procedimientos Administrativos.

Que, con relación al recurso jerárquico interpuesto en subsidio, en los términos de lo establecido en el artículo 89 del Reglamento de Procedimientos Administrativos Decreto 1759/72 (T.O. 2017), cabe señalar que el mismo no resulta procedente, por cuanto el acto atacado ha sido emanado de la máxima autoridad de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado actuante en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS.

Que no obstante ello, por aplicación del artículo 81 del precitado Reglamento de Procedimientos Administrativos y, en virtud del principio de informalismo consagrado en el artículo 1°, inciso c) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549 y sus modificatorias, corresponde interpretar tal presentación como efectuada con la intención de deducir “recurso de alzada”, para el caso en el que lo resuelto en esta instancia fuere desfavorable.

Que sobre el particular, el artículo 94 del mencionado Reglamento, establece que contra los actos administrativos definitivos que impidan totalmente la tramitación del reclamo o pretensión del recurrente, emanados del órgano superior de un ente autárquico, incluidas las universidades nacionales, procederá a opción de interesado, el recurso administrativo de alzada o la acción judicial pertinente.

Que habiéndose analizado en esta instancia administrativa la procedencia formal y los fundamentos

esbozados por la recurrente, no se advierten razones de ilegitimidad que autoricen a revocar el acto impugnado, esto es, la Resolución RESFC-2018-28-APN-AABE#JGM de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO.

Que a través del dictado del Decreto N° 1.382 del 9 de agosto de 2012 se creó la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO como organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, con autarquía económica financiera, con personería jurídica propia y con capacidad de actuar en el ámbito del derecho público y privado.

Que la citada Agencia es el órgano rector centralizador de toda la actividad de administración de bienes muebles e inmuebles del Estado Nacional, ejerciendo en forma exclusiva la administración de los mismos, cuando no corresponda a otros organismos estatales (conforme artículo 1° del Decreto N° 1382/12 sustituido por artículo el 78 de la Ley N° 27.431). Así también, posee entre otras funciones las relativas a administrar los bienes inmuebles desafectados del uso, declarados innecesarios y/o sin destino, y las de asignar y reasignar los restantes inmuebles que integran el patrimonio del Estado Nacional.

Que en consecuencia corresponde desestimar el recurso de alzada interpuesto contra la mencionada Resolución RESFC-2018-28-APN-AABE#JGM, toda vez que no han sido aportados nuevos elementos de juicio que permitan modificar el temperamento adoptado por la referida Agencia.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en virtud de lo dispuesto por el artículo 96 del Reglamento de Procedimientos Administrativos Decreto 1.759/72 (T.O. 2017).

Por ello,

EL JEFE DE GABINETE DE MINISTROS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Desestímase el recurso de alzada interpuesto en subsidio por la ASOCIACIÓN CIVIL FUERZA DE LOS TRABAJADORES POR LA TIERRA, LA VIVIENDA Y EL HABITAT, contra la Resolución RESFC-2018-28-APN-AABE#JGM de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, por las razones expuestas en los considerandos de la presente medida.

ARTÍCULO 2°.- Notifíquese a la recurrente.

ARTÍCULO 3°.- Comuníquese y archívese.

